

# 令和4年度資金収支予算書総括表

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位：円)

科目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合計	備考
<b>I 事業活動収支の部</b>					
<b>1. 事業活動収入</b>					
(1)入会金収入	[ 7,550,000]	[ 0]	[ 0]	[ 7,550,000]	
入会金収入	7,550,000	0	0	7,550,000	本店 600,000×12名 支店 350,000× 1名
(2)会費収入	[22,648,000]	[ 0]	[ 0]	[22,648,000]	
会費収入	22,648,000	0	0	22,648,000	37,000×409名 30,000× 39名 47,000×135名
(3)頒布収入	[ 700,000]	[ 0]	[ 0]	[ 700,000]	
用紙頒布収入	700,000	0	0	700,000	諸用紙頒布収入
(4)法定講習事業収入	[ 4,800,000]	[ 0]	[ 0]	[ 4,800,000]	
受講料収入	4,800,000	0	0	4,800,000	受講見込者400名×12,000
(5)受託料収入	[ 1,320,000]	[ 0]	[ △360,000]	[ 960,000]	
事務受託料収入	1,320,000	0	△360,000	960,000	盛岡支部 360,000 政治連盟 360,000 保証協会 600,000
(6)共同利用料収入	[ 1,800,000]	[ 0]	[ △120,000]	[ 1,680,000]	
共同利用料収入	1,800,000	0	△120,000	1,680,000	事務所使用料 盛岡支部 120,000 政治連盟 480,000 保証協会 1,200,000
(7)支部運営交付金収入	[ 0]	[ 7,630,000]	[△7,630,000]	[ 0]	
支部運営交付金収入	0	7,630,000	△7,630,000	0	本部より交付
(8)雑収入	[ 3,321,000]	[ 2,546,000]	[ 0]	[ 5,867,000]	
雑収入	3,321,000	2,546,000	0	5,867,000	書籍等頒布収入 100,000 車輛負担金 240,000 宅建ファミリー共済会手数料 2,400,000 取引士保険事務手数料 100,000 不動産キャリアパートナー事務協力金 66,000 総会懇親会会費等 210,000 ハトマーク支援機構幹旋手数料 50,000 東北宅建サポートセンター助成金 100,000 その他 55,000 支部旅行、懇親会会費等 2,546,000
(9)支部からの繰入額	[ 4,182,000]	[ 0]	[ △4,182,000]	[ 0]	
支部繰入収入	4,182,000	0	△4,182,000	0	支部より繰入
<b>事業活動収入計 (A)</b>	<b>46,321,000</b>	<b>10,176,000</b>	<b>△12,292,000</b>	<b>44,205,000</b>	
<b>2. 事業活動支出</b>					
(1)事業費支出	[18,098,000]	[ 2,032,000]	[ 0]	[20,130,000]	
①組織事業費支出	( 1,085,000)	( 0)	( 0)	( 1,085,000)	
支払負担金支出	385,000	0	0	385,000	①東北公取協会費 165,000
印刷製本費支出	700,000	0	0	700,000	②全宅連統合サイト会費 210,000 ③定期借家推進協議会 10,000 ④頒布品購入、印刷費用 700,000
②研修事業費支出	( 1,267,000)	( 545,000)	( 0)	( 1,812,000)	
会議費支出	75,000	76,000	0	151,000	①研修委員会 49,000
旅費交通費支出	60,000	50,000	0	110,000	②宅建業者研修会 364,000
賃借料支出	13,000	88,000	0	101,000	③新入会員研修会 25,000
諸謝金支出	222,000	245,000	0	467,000	④小冊子等配布 600,000
事務用品費支出	651,000	66,000	0	717,000	⑤支部への講師派遣費用 23,000
広告費支出	246,000	20,000	0	266,000	⑥関係団体研修会へ 委員派遣費用42,000 ⑦開業支援セミナー 138,000 ⑧研修動画作成 26,000 ⑨支部研修会 545,000
③相談事業費支出	( 756,000)	( 0)	( 0)	( 756,000)	
会議費支出	400,000	0	0	400,000	①苦情相談委員会 161,000
旅費交通費支出	141,000	0	0	141,000	②相談員配置費用 269,000
諸謝金支出	176,000	0	0	176,000	③関係機関情報交換会 5,000
事務用品費支出	39,000	0	0	39,000	④相談員研修会 63,000 ⑤相談員スキルアップ 88,000 ⑥書籍追録料 5,000 ⑦顧問弁護士報酬 165,000
④広報流通事業費支出	( 3,059,000)	( 759,000)	( 0)	( 3,818,000)	
会議費支出	144,000	150,000	0	294,000	①広報流通委員会 149,000
旅費交通費支出	79,000	0	0	79,000	②会報発行費用 736,000
諸謝金支出	140,000	0	0	140,000	③ハトマークPR活動 952,000
賃借料支出	234,000	10,000	0	244,000	④東日本地区指定流通機構協議会 (レイズ) 988,000
支払助成金支出	0	0	0	0	⑤ホームページ管理費用 234,000
支払負担金支出	980,000	105,000	0	1,085,000	⑥支部不動産フェア 開催費用 759,000
広告費支出	962,000	454,000	0	1,416,000	

科 目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合 計	備 考
消耗品費支出	0	40,000	0	40,000	
事務用品費支出	8,000	0	0	8,000	
通信費支出	72,000	0	0	72,000	
印刷製本費支出	440,000	0	0	440,000	
⑤その他委員会費支出	( 697,000)	( 728,000)	( 0)	( 1,425,000)	
会議費支出	422,000	728,000	0	1,150,000	①総務委員会 210,000
旅費交通費支出	95,000	0	0	95,000	②財務委員会 181,000
印刷製本費支出	180,000	0	0	180,000	③指導綱紀委員会 124,000
					④公益政策委員会 58,000
					⑤会館の在り方検討委員会 59,000
					⑥選挙管理委員会 45,000
					⑦特別対策委員会 20,000
					⑧支部業務委員会 728,000
⑥法定講習事業費支出	( 2,451,000)	( 0)	( 0)	( 2,451,000)	
会議費支出	140,000	0	0	140,000	①法定講習会
旅費交通費支出	33,000	0	0	33,000	
賃借料支出	194,000	0	0	194,000	
諸謝金支出	306,000	0	0	306,000	
食糧費支出	770,000	0	0	770,000	
通信費支出	103,000	0	0	103,000	
印刷製本費支出	800,000	0	0	800,000	
諸雑費支出	105,000	0	0	105,000	
⑦事業人件費支出	( 5,612,000)	( 0)	( 0)	( 5,612,000)	
給料諸手当支出	4,503,000	0	0	4,503,000	(事業部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	879,000	0	0	879,000	(事業部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	230,000	0	0	230,000	(事業部門)職員中退金掛金
⑧事業事務費支出	( 3,171,000)	( 0)	( 0)	( 3,171,000)	
通信費支出	511,000	0	0	511,000	(事業部門)電話料・郵便料・宅配送料等
事務用品費支出	261,000	0	0	261,000	(事業部門)事務用品、事務機使用料
印刷製本費支出	216,000	0	0	216,000	(事業部門)封筒、はがき印刷費用等
水道光熱費支出	300,000	0	0	300,000	(事業部門)電気、ガス、水道料等
会館修繕費支出	690,000	0	0	690,000	(事業部門)会館修繕費用
車輛維持費支出	150,000	0	0	150,000	(事業部門)車輛諸費用
支払保険料支出	107,000	0	0	107,000	(事業部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	936,000	0	0	936,000	(事業部門)固定資産税、自動車税、法人税等
(2)管理費支出	[19,748,000]	[11,823,000]	[△12,292,000]	[19,279,000]	
①会議費支出	( 1,783,000)	( 2,504,000)	( 0)	( 4,287,000)	
会議費支出	1,309,000	2,278,000	0	3,587,000	①定時総会 436,000
旅費交通費支出	294,000	0	0	294,000	②支部協議会・幹事会 2,504,000
通信費支出	60,000	140,000	0	200,000	③常務理事会 33,000
印刷製本費支出	120,000	86,000	0	206,000	④理事会 786,000
					⑤正副会長会 311,000
					⑥監査会 67,000
					⑦岩手県との懇談会 150,000
②管理人件費支出	( 3,742,000)	( 0)	( 0)	( 3,742,000)	
給料諸手当支出	3,003,000	0	0	3,003,000	(管理部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	586,000	0	0	586,000	(管理部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	153,000	0	0	153,000	(管理部門)職員中退金掛金
③管理経費支出	(14,223,000)	( 5,137,000)	(△8,110,000)	(11,250,000)	
消耗品費支出	25,000	0	0	25,000	消耗品購入費用
会館修繕費支出	460,000	0	0	460,000	(管理部門)会館修繕費用
水道光熱費支出	180,000	0	0	180,000	(管理部門)電気、ガス、水道料等
車輛維持費支出	100,000	0	0	100,000	(管理部門)車輛諸費用
通信費支出	341,000	106,000	0	447,000	(管理部門)電話、郵便料、宅配送料
旅費交通費支出	375,000	32,000	0	407,000	会議出張旅費等
印刷製本費支出	129,000	48,000	0	177,000	(管理部門)会員名簿印刷費用、封筒、はがき印刷費用等
事務用品費支出	156,000	170,000	0	326,000	(管理部門)事務用品、事務機使用料
賃借料支出	0	140,000	△120,000	20,000	支部事務所使用料
諸謝金支出	220,000	0	0	220,000	税理士顧問報酬
支払保険料支出	71,000	0	0	71,000	(管理部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	524,000	0	0	524,000	(管理部門)固定資産税、法人税、自動車税
会員福利厚生費支出	506,000	3,372,000	0	3,878,000	会員福利厚生費用、会員慶弔等
					3,532,000
					会員表彰費用 346,000
支払負担金支出	2,299,000	0	0	2,299,000	全宅連会費 3,600×会員数
					その他諸会費 200,000
委託費支出	0	1,020,000	△360,000	660,000	支部事務委託費用等

科目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合計	備考
支部交付金支出	7,630,000	0	△7,630,000	0	(運営交付金) 基本交付金 200,000×9支部 会員割交付金 10,000×583名
広告費支出	65,000	0	0	65,000	広告掲載料
渉外費支出	407,000	70,000	0	477,000	会員外慶弔 660,000 中元・歳暮等 150,000 三地区連絡会 5,000 合計815,000×50%≒407,000
諸雑費支出	735,000	179,000	0	914,000	支部会員外慶弔等 70,000 会館清掃(2回) 140,000 セコム㈱ 220,000 新聞代 110,000 ガス・モップ等 130,000 その他送金手数料等 400,000 合計1,000,000×45%=450,000
④本部拠出金支出	( 0)	(4,182,000)	(△4,182,000)	( 0)	未収会費償却 185,000 登記手数料 100,000 支部送金手数料等 179,000
本部繰出金支出	0	4,182,000	△4,182,000	0	繰越金精算
事業活動支出計 (B)	37,846,000	13,855,000	△12,292,000	39,409,000	
事業活動収支差額(A)-(B)	8,475,000	△3,679,000	0	4,796,000	
Ⅱ 投資活動収支の部					
1. 投資活動収入					
(1)特定資産取崩収入	[ 0]	[ 0]	[ 0]	[ 0]	
不動産会館等減価償却引当 資産取崩収入	0	0	0	0	
周年事業積立資産取崩収入	0	0	0	0	
財政調整基金積立資産取崩 収入	0	0	0	0	
投資活動収入計 (C)	0	0	0	0	
2. 投資活動支出					
(1)特定資産取得支出	[ 2,000,000]	[ 0]	[ 0]	[ 2,000,000]	積立金
不動産会館等減価償却引当 資産取得支出	2,000,000	0	0	2,000,000	
財政調整積立金	0	0	0	0	
(2)固定資産取得支出	[ 0]	[ 0]	[ 0]	[ 0]	
建物購入支出	0	0	0	0	
什器備品購入支出	0	0	0	0	
投資活動支出計 (D)	2,000,000	0	0	2,000,000	
投資活動収支差額(C)-(D)	△2,000,000	0	0	△2,000,000	
Ⅲ 財務活動収支の部					
1. 財務活動収入	0	0	0	0	
財務活動収入計 (E)	0	0	0	0	
2. 財務活動支出	0	0	0	0	
財務活動支出計 (F)	0	0	0	0	
財務活動収支差額(E)-(F)	0	0	0	0	
Ⅳ 予備費支出					
予備費支出	3,700,000	323,000	0	4,023,000	
当期収支差額	2,775,000	△4,002,000	0	△1,227,000	
前期繰越収支差額	25,961,000	4,182,000	0	30,143,000	
次期繰越収支差額	28,736,000	180,000	0	28,916,000	

(注) 1. 借入金限度額0円

2. 債務負担額なし

※前期繰越収支差額は見込額