

令和5年度資金収支予算書総括表

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(単位：円)

科目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合計	備考
I 事業活動収支の部					
1. 事業活動収入					
(1)入会金収入	[7,550,000]	[0]	[0]	[7,550,000]	
入会金収入	7,550,000	0	0	7,550,000	本店 600,000×12名 支店 350,000×1名
(2)会費収入	[22,774,000]	[0]	[0]	[22,774,000]	
会費収入	22,774,000	0	0	22,774,000	37,000×399名 30,000×43名 47,000×143名
(3)頒布収入	[700,000]	[0]	[0]	[700,000]	
用紙頒布収入	700,000	0	0	700,000	諸用紙頒布収入
(4)法定講習事業収入	[4,800,000]	[0]	[0]	[4,800,000]	
受講料収入	4,800,000	0	0	4,800,000	受講見込者400名×12,000
(5)受託料収入	[1,321,000]	[0]	[△360,000]	[961,000]	
事務受託料収入	1,321,000	0	△360,000	961,000	盛岡支部 360,000 政治連盟 360,000 保証協会 601,000
(6)共同利用料収入	[1,920,000]	[0]	[△120,000]	[1,800,000]	
共同利用料収入	1,920,000	0	△120,000	1,800,000	事務所使用料 盛岡支部 120,000 政治連盟 480,000 保証協会 1,200,000 自民党宅建支部 120,000
(7)支部運営交付金収入	[0]	[7,650,000]	[△7,650,000]	[0]	
支部運営交付金収入	0	7,650,000	△7,650,000	0	本部より交付
(8)雑収入	[3,271,000]	[2,729,000]	[0]	[6,000,000]	
雑収入	3,271,000	2,729,000	0	6,000,000	書籍等頒布収入 50,000 車輛負担金 240,000 宅建ファミリー共済会手数料 2,400,000 取引士保険事務手数料 100,000 不動産キャリアパーツ事務協力金 66,000 総会懇親会会費等 210,000 ハトマーク支援機構幹旋手数料 50,000 東北宅建サポートセンター助成金 100,000 その他 55,000 支部旅行、懇親会会費等 2,729,000
(9)支部からの繰入額	[3,083,000]	[0]	[△3,083,000]	[0]	
支部繰入収入	3,083,000	0	△3,083,000	0	支部より繰入
事業活動収入計 (A)	45,419,000	10,379,000	△11,213,000	44,585,000	
2. 事業活動支出					
(1)事業費支出	[17,973,000]	[1,950,000]	[0]	[19,923,000]	
①組織事業費支出	(1,086,000)	(0)	(0)	(1,086,000)	
支払負担金支出	386,000	0	0	386,000	①東北公取協会費 165,000
印刷製本費支出	700,000	0	0	700,000	②全宅連統合サイト会費 211,000 ③定期借家推進協議会 10,000 ④頒布品購入、印刷費用 700,000
②研修事業費支出	(1,113,000)	(483,000)	(0)	(1,596,000)	
会議費支出	62,000	53,000	0	115,000	①研修委員会 36,000
旅費交通費支出	60,000	50,000	0	110,000	②宅建業者研修会 254,000
賃借料支出	13,000	88,000	0	101,000	③新入会員研修会 25,000
諸謝金支出	217,000	215,000	0	432,000	④小冊子等配布 600,000
事務用品費支出	651,000	57,000	0	708,000	⑤支部への講師派遣費用 23,000 ⑥関係団体研修会へ 委員派遣費用42,000
広告費支出	110,000	20,000	0	130,000	⑦開業支援セミナー 133,000 ⑧支部研修会 483,000
③相談事業費支出	(975,000)	(0)	(0)	(975,000)	
会議費支出	417,000	0	0	417,000	①苦情相談委員会 210,000
旅費交通費支出	327,000	0	0	327,000	②相談員配置費用 441,000
諸謝金支出	181,000	0	0	181,000	③関係機関情報交換会 5,000
事務用品費支出	50,000	0	0	50,000	④相談員研修会 46,000 ⑤相談員スキルアップ 93,000 ⑥書籍追録料 15,000 ⑦顧問弁護士報酬 165,000
④広報流通事業費支出	(2,659,000)	(711,000)	(0)	(3,370,000)	
会議費支出	144,000	81,000	0	225,000	①広報流通委員会 171,000
旅費交通費支出	139,000	0	0	139,000	②会報発行費用 812,000
諸謝金支出	160,000	0	0	160,000	③ハトマークPR活動 420,000
賃借料支出	263,000	5,000	0	268,000	④東日本地区指定流通機構協議会 (レイズ) 983,000
支払助成金支出	0	0	0	0	⑤ホームページ管理費用 273,000
支払負担金支出	983,000	85,000	0	1,068,000	⑥支部不動産フェア 開催費用 711,000
広告費支出	430,000	499,000	0	929,000	

科 目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合 計	備 考
消耗品費支出	0	41,000	0	41,000	
事務用品費支出	0	0	0	0	
通信費支出	75,000	0	0	75,000	
印刷製本費支出	465,000	0	0	465,000	
⑤その他委員会費支出	(494,000)	(756,000)	(0)	(1,250,000)	
会議費支出	395,000	756,000	0	1,151,000	①総財委員会 251,000
旅費交通費支出	99,000	0	0	99,000	②指導綱紀委員会 119,000 ③公益政策委員会 65,000 ④会館の在り方検討委員会 39,000 ⑤特別対策委員会 20,000 ⑥支部業務委員会 756,000
⑥法定講習事業費支出	(2,550,000)	(0)	(0)	(2,550,000)	
会議費支出	140,000	0	0	140,000	①法定講習会
旅費交通費支出	19,000	0	0	19,000	
賃借料支出	194,000	0	0	194,000	
諸謝金支出	306,000	0	0	306,000	
食糧費支出	814,000	0	0	814,000	
通信費支出	110,000	0	0	110,000	
印刷製本費支出	836,000	0	0	836,000	
諸雑費支出	131,000	0	0	131,000	
⑦事業人件費支出	(6,423,000)	(0)	(0)	(6,423,000)	
給料諸手当支出	5,256,000	0	0	5,256,000	(事業部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	930,000	0	0	930,000	(事業部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	237,000	0	0	237,000	(事業部門)職員中退金掛金
⑧事業事務費支出	(2,673,000)	(0)	(0)	(2,673,000)	
通信費支出	450,000	0	0	450,000	(事業部門)電話料・郵便料・宅配送料等
事務用品費支出	231,000	0	0	231,000	(事業部門)事務用品、事務機使用料
印刷製本費支出	261,000	0	0	261,000	(事業部門)封筒、はがき印刷費用等
水道光熱費支出	336,000	0	0	336,000	(事業部門)電気、ガス、水道料等
会館修繕費支出	180,000	0	0	180,000	(事業部門)会館修繕費用
車輛維持費支出	84,000	0	0	84,000	(事業部門)車輛諸費用
支払保険料支出	107,000	0	0	107,000	(事業部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	1,024,000	0	0	1,024,000	(事業部門)固定資産税、自動車税、法人税等
②管理費支出	[19,340,000]	[11,051,000]	[△11,213,000]	[19,178,000]	
①会議費支出	(1,609,000)	(2,457,000)	(0)	(4,066,000)	
会議費支出	1,204,000	2,242,000	0	3,446,000	①定時総会 436,000
旅費交通費支出	225,000	0	0	225,000	②支部協議会・幹事会 2,457,000
通信費支出	60,000	129,000	0	189,000	③常務理事会 25,000 ④理事会 737,000
印刷製本費支出	120,000	86,000	0	206,000	⑤正副会長会 204,000 ⑥監査会 57,000 ⑦岩手県との懇談会 150,000
②管理人件費支出	(4,281,000)	(0)	(0)	(4,281,000)	
給料諸手当支出	3,503,000	0	0	3,503,000	(管理部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	620,000	0	0	620,000	(管理部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	158,000	0	0	158,000	(管理部門)職員中退金掛金
③管理経費支出	(13,450,000)	(5,511,000)	(△8,130,000)	(10,831,000)	
消耗品費支出	25,000	0	0	25,000	消耗品購入費用
会館修繕費支出	120,000	0	0	120,000	(管理部門)会館修繕費用
水道光熱費支出	202,000	0	0	202,000	(管理部門)電気、ガス、水道料等
車輛維持費支出	56,000	0	0	56,000	(管理部門)車輛諸費用
通信費支出	299,000	69,000	0	368,000	(管理部門)電話、郵便料、宅配送料
旅費交通費支出	375,000	92,000	0	467,000	会議出張旅費等
印刷製本費支出	156,000	34,000	0	190,000	(管理部門)会員名簿印刷費用、封筒、はがき印刷費用等
事務用品費支出	138,000	179,000	0	317,000	(管理部門)事務用品、事務機使用料
賃借料支出	0	140,000	△120,000	20,000	支部事務所使用料
諸謝金支出	250,000	0	0	250,000	税理士顧問報酬
支払保険料支出	71,000	0	0	71,000	(管理部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	576,000	0	0	576,000	(管理部門)固定資産税、法人税、自動車税
会員福利厚生費支出	227,000	3,695,000	0	3,922,000	会員福利厚生費用、会員慶弔等 3,855,000
支払負担金支出	2,306,000	0	0	2,306,000	会員表彰費用 67,000 全宅連会費 3,600×会員数 その他諸会費 200,000
委託費支出	0	1,020,000	△360,000	660,000	支部事務委託費用等
支部交付金支出	7,650,000	0	△7,650,000	0	(運営交付金) 基本交付金 200,000×9支部 会員割交付金 10,000×585名

科目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合計	備考
広告費支出	65,000	0	0	65,000	広告掲載料
渉外費支出	407,000	70,000	0	477,000	会員外慶弔 660,000 中元・歳暮等 150,000 三地区連絡会 5,000 合計815,000×50%=407,000
諸雑費支出	527,000	212,000	0	739,000	支部会員外慶弔等 70,000 会館清掃(2回) 140,000 セコム㈱ 220,000 新聞代 110,000 ガスシ・モップ等 80,000 その他送金手数料等 400,000 合計950,000×45%=427,000 登記手数料 100,000 支部送金手数料等 212,000
④本部拠出金支出	(0)	(3,083,000)	(△3,083,000)	(0)	
本部繰出金支出	0	3,083,000	△3,083,000	0	繰越金精算
事業活動支出計 (B)	37,313,000	13,001,000	△11,213,000	39,101,000	
事業活動収支差額(A)-(B)	8,106,000	△2,622,000	0	5,484,000	
II 投資活動収支の部					
1. 投資活動収入					
(1)特定資産取崩収入	[0]	[0]	[0]	[0]	
不動産会館等減価償却引当 資産取崩収入	0	0	0	0	
周年事業積立資産取崩収入	0	0	0	0	
財政調整基金積立資産取崩 収入	0	0	0	0	
投資活動収入計 (C)	0	0	0	0	
2. 投資活動支出					
(1)特定資産取得支出	[2,000,000]	[0]	[0]	[2,000,000]	
不動産会館等減価償却引当 資産取得支出	2,000,000	0	0	2,000,000	積立金
財政調整積立金	0	0	0	0	
(2)固定資産取得支出	[0]	[0]	[0]	[0]	
建物購入支出	0	0	0	0	
什器備品購入支出	0	0	0	0	
投資活動支出計 (D)	2,000,000	0	0	2,000,000	
投資活動収支差額(C)-(D)	△2,000,000	0	0	△2,000,000	
III 財務活動収支の部					
1. 財務活動収入	0	0	0	0	
財務活動収入計 (E)	0	0	0	0	
2. 財務活動支出	0	0	0	0	
財務活動支出計 (F)	0	0	0	0	
財務活動収支差額(E)-(F)	0	0	0	0	
IV 予備費支出					
予備費支出	3,700,000	267,000	0	3,967,000	
当期収支差額	2,406,000	△2,889,000	0	△483,000	
前期繰越収支差額	38,836,000	3,083,000	0	41,919,000	
次期繰越収支差額	41,242,000	194,000	0	41,436,000	

(注) 1. 借入金限度額0円
2. 債務負担額なし

※前期繰越収支差額は見込額