

# 令和6年度資金収支予算書総括表

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位：円)

科目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合計	備考
<b>I 事業活動収支の部</b>					
<b>1. 事業活動収入</b>					
(1)入会金収入	[ 7,550,000]	[ 0]	[ 0]	[ 7,550,000]	
入会金収入	7,550,000	0	0	7,550,000	本店 600,000×12名 支店 350,000×1名
(2)会費収入	[22,769,000]	[ 0]	[ 0]	[22,769,000]	
会費収入	22,769,000	0	0	22,769,000	37,000×432名 30,000×46名 47,000×115名
(3)頒布収入	[ 700,000]	[ 0]	[ 0]	[ 700,000]	
用紙頒布収入	700,000	0	0	700,000	諸用紙頒布収入
(4)法定講習事業収入	[ 4,800,000]	[ 0]	[ 0]	[ 4,800,000]	
受講料収入	4,800,000	0	0	4,800,000	受講見込者400名×12,000
(5)受託料収入	[ 1,326,000]	[ 0]	[ △360,000]	[ 966,000]	
事務受託料収入	1,326,000	0	△360,000	966,000	盛岡支部 360,000 政治連盟 360,000 保証協会 606,000
(6)共同利用料収入	[ 1,920,000]	[ 0]	[ △120,000]	[ 1,800,000]	
共同利用料収入	1,920,000	0	△120,000	1,800,000	事務所使用料 盛岡支部 120,000 政治連盟 480,000 保証協会 1,200,000 自民党宅建支部 120,000
(7)支部運営交付金収入	[ 0]	[ 7,730,000]	[ △7,730,000]	[ 0]	
支部運営交付金収入	0	7,730,000	△7,730,000	0	本部より交付
(8)雑収入	[ 3,219,000]	[ 3,370,000]	[ 0]	[ 6,589,000]	
雑収入	3,219,000	3,370,000	0	6,589,000	書籍等頒布収入 50,000 車輛負担金 180,000 宅建ファミリー共済会手数料 2,400,000 取引士保険事務手数料 100,000 不動産キャリアパーツ事務協力金 44,000 総会懇親会会費等 240,000 ハトマーク支援機構幹旋手数料 50,000 東北宅建サポートセンター助成金 100,000 その他 55,000 支部旅行、懇親会会費等 3,370,000
(9)支部からの繰入額	[ 1,679,000]	[ 0]	[ △1,679,000]	[ 0]	
支部繰入収入	1,679,000	0	△1,679,000	0	支部より繰入
<b>事業活動収入計 (A)</b>	<b>43,963,000</b>	<b>11,100,000</b>	<b>△9,889,000</b>	<b>45,174,000</b>	
<b>2. 事業活動支出</b>					
(1)事業費支出	[16,638,000]	[ 1,708,000]	[ 0]	[18,346,000]	
①組織事業費支出	( 1,089,000)	( 0)	( 0)	( 1,089,000)	
支払負担金支出	389,000	0	0	389,000	①東北公取協会費 165,000
印刷製本費支出	700,000	0	0	700,000	②全宅連統合サイト会費 214,000 ③定期借家推進協議会 10,000 ④頒布品購入、印刷費用 700,000
②研修事業費支出	( 1,138,000)	( 198,000)	( 0)	( 1,336,000)	
会議費支出	62,000	38,000	0	100,000	①研修委員会 36,000
旅費交通費支出	60,000	0	0	60,000	②宅建業者研修会 279,000
賃借料支出	38,000	35,000	0	73,000	③新入会員研修会 25,000
諸謝金支出	217,000	80,000	0	297,000	④小冊子等配布 600,000
事務用品費支出	651,000	35,000	0	686,000	⑤支部への講師派遣費用 23,000
広告費支出	110,000	10,000	0	120,000	⑥関係団体研修会へ 委員派遣費用42,000 ⑦開業支援セミナー 133,000 ⑧支部研修会 198,000
③相談事業費支出	( 990,000)	( 0)	( 0)	( 990,000)	
会議費支出	414,000	0	0	414,000	①苦情相談委員会 210,000
旅費交通費支出	343,000	0	0	343,000	②相談員配置費用 461,000
諸謝金支出	178,000	0	0	178,000	③関係機関情報交換会 5,000
事務用品費支出	55,000	0	0	55,000	④相談員研修会 46,000 ⑤相談員スキルアップ 88,000 ⑥書籍追録料 15,000 ⑦顧問弁護士報酬 165,000
④広報流通事業費支出	( 2,386,000)	( 711,000)	( 0)	( 3,097,000)	
会議費支出	104,000	164,000	0	268,000	①広報流通委員会 171,000
旅費交通費支出	67,000	0	0	67,000	②会報発行費用 812,000
諸謝金支出	272,000	0	0	272,000	③ハトマークPR活動 200,000
賃借料支出	206,000	18,000	0	224,000	④東日本地区指定流通機構協議会 (レイズ) 997,000
支払助成金支出	0	0	0	0	⑤ホームページ管理費用 206,000
支払負担金支出	997,000	180,000	0	1,177,000	⑥支部不動産フェア 開催費用 711,000
広告費支出	210,000	169,000	0	379,000	

科 目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合 計	備 考
消耗品費支出	0	180,000	0	180,000	
事務用品費支出	0	0	0	0	
通信費支出	76,000	0	0	76,000	
印刷製本費支出	454,000	0	0	454,000	
<b>⑤その他委員会費支出</b>	<b>( 309,000)</b>	<b>( 799,000)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 1,108,000)</b>	
会議費支出	221,000	799,000	0	1,020,000	①総財委員会 75,000
旅費交通費支出	88,000	0	0	88,000	②指導綱紀委員会 119,000 ③公益政策委員会 65,000 ④会館の在り方検討委員会 20,000 ⑤選挙管理委員会 15,000 ⑥特別対策委員会 15,000 ⑦支部業務委員会 799,000
<b>⑥法定講習事業費支出</b>	<b>( 2,301,000)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 2,301,000)</b>	
会議費支出	105,000	0	0	105,000	①法定講習会
旅費交通費支出	19,000	0	0	19,000	
賃借料支出	146,000	0	0	146,000	
諸謝金支出	230,000	0	0	230,000	
食糧費支出	802,000	0	0	802,000	
通信費支出	110,000	0	0	110,000	
印刷製本費支出	769,000	0	0	769,000	
諸雑費支出	120,000	0	0	120,000	
<b>⑦事業人件費支出</b>	<b>( 5,662,000)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 5,662,000)</b>	
給料諸手当支出	4,493,000	0	0	4,493,000	(事業部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	960,000	0	0	960,000	(事業部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	209,000	0	0	209,000	(事業部門)職員中退金掛金
<b>⑧事業事務費支出</b>	<b>( 2,763,000)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 2,763,000)</b>	
通信費支出	474,000	0	0	474,000	(事業部門)電話料・郵便料・宅配送料等
事務用品費支出	249,000	0	0	249,000	(事業部門)事務用品、事務機使用料
印刷製本費支出	228,000	0	0	228,000	(事業部門)封筒、はがき印刷費用等
水道光熱費支出	336,000	0	0	336,000	(事業部門)電気、ガス、水道料等
会館修繕費支出	180,000	0	0	180,000	(事業部門)会館修繕費用
車輛維持費支出	138,000	0	0	138,000	(事業部門)車輛諸費用
支払保険料支出	114,000	0	0	114,000	(事業部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	1,044,000	0	0	1,044,000	(事業部門)固定資産税、自動車税、法人税等
<b>(2)管理費支出</b>	<b>[19,601,000]</b>	<b>[10,776,000]</b>	<b>[△9,889,000]</b>	<b>[20,488,000]</b>	
<b>①会議費支出</b>	<b>( 1,894,000)</b>	<b>( 2,940,000)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 4,834,000)</b>	
会議費支出	1,445,000	2,726,000	0	4,171,000	①定時総会 526,000
旅費交通費支出	269,000	0	0	269,000	②支部協議会・幹事会 2,940,000
通信費支出	60,000	149,000	0	209,000	③常務理事会 31,000
印刷製本費支出	120,000	65,000	0	185,000	④理事会 919,000 ⑤正副会長会 204,000 ⑥監査会 61,000 ⑦会計指導 53,000 ⑧予算編成会議 32,000 ⑨岩手県との懇談会 68,000
<b>②管理人件費支出</b>	<b>( 3,774,000)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 0)</b>	<b>( 3,774,000)</b>	
給料諸手当支出	2,995,000	0	0	2,995,000	(管理部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	640,000	0	0	640,000	(管理部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	139,000	0	0	139,000	(管理部門)職員中退金掛金
<b>③管理経費支出</b>	<b>(13,933,000)</b>	<b>( 6,157,000)</b>	<b>(△8,210,000)</b>	<b>(11,880,000)</b>	
消耗品費支出	25,000	0	0	25,000	消耗品購入費用
会館修繕費支出	120,000	0	0	120,000	(管理部門)会館修繕費用
水道光熱費支出	202,000	0	0	202,000	(管理部門)電気、ガス、水道料等
車輛維持費支出	92,000	0	0	92,000	(管理部門)車輛諸費用
通信費支出	316,000	90,000	0	406,000	(管理部門)電話、郵便料、宅配送料
旅費交通費支出	375,000	102,000	0	477,000	会議出張旅費等
印刷製本費支出	137,000	12,000	0	149,000	(管理部門)会員名簿印刷費用、封筒、はがき印刷費用等
事務用品費支出	150,000	167,000	0	317,000	(管理部門)事務用品、事務機使用料
賃借料支出	0	140,000	△120,000	20,000	支部事務所使用料
諸謝金支出	250,000	0	0	250,000	税理士顧問報酬
支払保険料支出	76,000	0	0	76,000	(管理部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	576,000	0	0	576,000	(管理部門)固定資産税、法人税、自動車税
会員福利厚生費支出	252,000	4,335,000	0	4,587,000	会員福利厚生費用、会員慶弔等 4,520,000 会員表彰費用 67,000
支払負担金支出	2,335,000	0	0	2,335,000	全宅連会費 3,600×会員数 その他諸会費 200,000
委託費支出	0	1,020,000	△360,000	660,000	支部事務委託費用等
支部交付金支出	7,730,000	0	△7,730,000	0	(運営交付金) 基本交付金 200,000×9支部 会員割交付金 10,000×593名

科 目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合 計	備 考
広告費支出	165,000	0	0	165,000	広告掲載料
渉外費支出	518,000	90,000	0	608,000	会員外慶弔 850,000 中元・歳暮等 180,000 三地区連絡会 5,000 合計1,035,000×50%=518,000
諸雑費支出	614,000	201,000	0	815,000	支部会員外慶弔等 90,000 会館清掃(2回) 140,000 セコム㈱ 220,000 新聞代 110,000 ガス・シブ等 90,000 その他送金手数料等 500,000 合計1,060,000×45%=477,000 登記手数料 100,000 未収会費償却 37,000 支部送金手数料等 201,000
④本部拠出金支出	( 0)	(1,679,000)	(△1,679,000)	( 0)	
本部繰入金支出	0	1,679,000	△1,679,000	0	繰越金精算
事業活動支出計 (B)	36,239,000	12,484,000	△9,889,000	38,834,000	
事業活動収支差額(A)-(B)	7,724,000	△1,384,000	0	6,340,000	
Ⅱ 投資活動収支の部					
1. 投資活動収入					
(1)特定資産取崩収入	[ 0]	[ 0]	[ 0]	[ 0]	
不動産会館等減価償却引当 資産取崩収入	0	0	0	0	
周年事業積立資産取崩収入	0	0	0	0	
財政調整基金積立資産取崩 収入	0	0	0	0	
投資活動収入計 (C)	0	0	0	0	
2. 投資活動支出					
(1)特定資産取得支出	[ 2,000,000]	[ 0]	[ 0]	[ 2,000,000]	積立金
不動産会館等減価償却引当 資産取得支出	2,000,000	0	0	2,000,000	
財政調整積立金	0	0	0	0	
(2)固定資産取得支出	[ 0]	[ 0]	[ 0]	[ 0]	
建物購入支出	0	0	0	0	
什器備品購入支出	0	0	0	0	
投資活動支出計 (D)	2,000,000	0	0	2,000,000	
投資活動収支差額(C)-(D)	△2,000,000	0	0	△2,000,000	
Ⅲ 財務活動収支の部					
1. 財務活動収入	0	0	0	0	
財務活動収入計 (E)	0	0	0	0	
2. 財務活動支出	0	0	0	0	
財務活動支出計 (F)	0	0	0	0	
財務活動収支差額(E)-(F)	0	0	0	0	
Ⅳ 予備費支出					
予備費支出	3,600,000	189,000	0	3,789,000	
当期収支差額	2,124,000	△1,573,000	0	551,000	
前期繰越収支差額	51,323,000	1,679,000	0	53,002,000	
次期繰越収支差額	53,447,000	106,000	0	53,553,000	

(注) 1. 借入金限度額0円  
2. 債務負担額なし

※前期繰越収支差額は見込額