

令和2年度資金収支予算書総括表

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

(単位：円)

科目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合計	備考
I 事業活動収支の部					
1. 事業活動収入					
(1)入会金収入	[8,750,000]	[2,500,000]	[△2,500,000]	[8,750,000]	
入会金収入	8,750,000	0	0	8,750,000	本店 700,000×12名 支店 350,000× 1名
入会金交付金収入	0	2,500,000	△2,500,000	0	本部より交付
(2)会費収入	[22,951,000]	[0]	[0]	[22,951,000]	
会費収入	22,951,000	0	0	22,951,000	37,000×424名 30,000× 40名 47,000×129名
(3)頒布収入	[700,000]	[0]	[0]	[700,000]	
用紙頒布収入	700,000	0	0	700,000	諸用紙頒布収入
(4)法定講習事業収入	[4,200,000]	[0]	[0]	[4,200,000]	
受講料収入	4,200,000	0	0	4,200,000	受講見込者350名×12,000
(5)受託料収入	[1,690,000]	[0]	[△720,000]	[970,000]	
事務受託料収入	1,690,000	0	△720,000	970,000	盛岡支部 720,000 政治連盟 360,000 保証協会 610,000
(6)共同利用料収入	[1,920,000]	[0]	[△240,000]	[1,680,000]	
共同利用料収入	1,920,000	0	△240,000	1,680,000	事務所使用料 盛岡支部 240,000 政治連盟 480,000 保証協会 1,200,000
(7)支部運営交付金収入	[0]	[8,323,000]	[△8,323,000]	[0]	
支部運営交付金収入	0	8,323,000	△8,323,000	0	本部より交付
(8)雑収入	[3,311,000]	[7,706,000]	[0]	[11,017,000]	
雑収入	3,311,000	7,706,000	0	11,017,000	書籍等頒布収入 100,000 車輛負担金 240,000 宅建ファミリー共済会手数料 2,400,000 取引士保険事務手数料 100,000 不動産キャリアパートナー事務協力金 66,000 総会懇親会会費等 180,000 全宅管理入会促進助成金 120,000 ハトマーク援機構幹旋手数料50,000 その他 55,000 支部旅行、懇親会会費等 7,706,000
事業活動収入計 (A)	43,522,000	18,529,000	△11,783,000	50,268,000	
2. 事業活動支出					
(1)事業費支出	[23,632,000]	[5,360,000]	[0]	[28,992,000]	
①組織事業費支出	(1,089,000)	(0)	(0)	(1,089,000)	
支払負担金支出	389,000	0	0	389,000	①東北公取協 会費 165,000
印刷製本費支出	700,000	0	0	700,000	②全宅連統合サイト会費 214,000 ③定期借家推進協議会 10,000 ④頒布品購入、印刷費用 700,000
②研修事業費支出	(2,115,000)	(2,406,000)	(0)	(4,521,000)	
会議費支出	276,000	872,000	0	1,148,000	①研修委員会 198,000
旅費交通費支出	307,000	88,000	0	395,000	②宅建業者研修会 752,000
賃借料支出	126,000	242,000	0	368,000	③新入会員研修会 84,000
諸謝金支出	250,000	710,000	0	960,000	④小冊子等配布 755,000
事務用品費支出	844,000	104,000	0	948,000	⑤支部への講師派遣費用 56,000
広告費支出	312,000	390,000	0	702,000	⑥関係団体研修会へ 委員派遣費用53,000
③相談事業費支出	(1,007,000)	(50,000)	(0)	(1,057,000)	
会議費支出	549,000	50,000	0	599,000	①苦情相談委員会 137,000
旅費交通費支出	233,000	0	0	233,000	②相談員配置費用 408,000
諸謝金支出	178,000	0	0	178,000	③関係機関情報交換会 9,000
事務用品費支出	47,000	0	0	47,000	④相談員研修会 175,000
					⑤相談員スキルアップ 107,000
					⑥書籍追録料 6,000
					⑦支部空家対策相談会 50,000
					⑧顧問弁護士報酬 165,000
④広報流通事業費支出	(4,290,000)	(1,722,000)	(0)	(6,012,000)	
会議費支出	96,000	403,000	0	499,000	①広報流通委員会 149,000
旅費交通費支出	53,000	0	0	53,000	②会報発行費用 712,000
諸謝金支出	158,000	0	0	158,000	③ハトマークPR活動 1,762,000
賃借料支出	235,000	211,000	0	446,000	④東日本地区指定流通機構協議会 (レインズ) 1,432,000
支払助成金支出	0	0	0	0	⑤ホームページ管理費用 235,000
支払負担金支出	1,424,000	211,000	0	1,635,000	⑥支部不動産フェア 開催費用1,722,000
広告費支出	1,262,000	577,000	0	1,839,000	

科 目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合 計	備 考
消耗品費支出	500,000	320,000	0	820,000	
事務用品費支出	8,000	0	0	8,000	
通信費支出	86,000	0	0	86,000	
印刷製本費支出	468,000	0	0	468,000	
⑤その他委員会費支出	(637,000)	(1,182,000)	(0)	(1,819,000)	
会議費支出	464,000	1,182,000	0	1,646,000	①総務委員会 47,000
旅費交通費支出	173,000	0	0	173,000	②財務委員会 300,000 ③指導綱紀委員会 124,000 ④公益政策委員会 74,000 ⑤会館の在り方検討委員会 47,000 ⑥選挙管理委員会 45,000 ⑦支部業務委員会 1,182,000
⑥法定講習事業費支出	(2,284,000)	(0)	(0)	(2,284,000)	
会議費支出	155,000	0	0	155,000	①法定講習会
旅費交通費支出	46,000	0	0	46,000	
賃借料支出	146,000	0	0	146,000	
諸謝金支出	230,000	0	0	230,000	
食糧費支出	737,000	0	0	737,000	
通信費支出	97,000	0	0	97,000	
印刷製本費支出	733,000	0	0	733,000	
諸雑費支出	140,000	0	0	140,000	
⑦事業人件費支出	(7,443,000)	(0)	(0)	(7,443,000)	
給料諸手当支出	6,074,000	0	0	6,074,000	(事業部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	1,091,000	0	0	1,091,000	(事業部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	278,000	0	0	278,000	(事業部門)職員中退金掛金
⑧事業事務費支出	(4,767,000)	(0)	(0)	(4,767,000)	
通信費支出	630,000	0	0	630,000	(事業部門)電話料・郵便料・宅配送料等
事務用品費支出	471,000	0	0	471,000	(事業部門)事務用品、事務機使用料
印刷製本費支出	275,000	0	0	275,000	(事業部門)封筒、はがき印刷費用等
水道光熱費支出	390,000	0	0	390,000	(事業部門)電気、ガス、水道料等
会館修繕費支出	1,800,000	0	0	1,800,000	(事業部門)会館修繕費用
車輛維持費支出	126,000	0	0	126,000	(事業部門)車輛諸費用
支払保険料支出	91,000	0	0	91,000	(事業部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	984,000	0	0	984,000	(事業部門)固定資産税、自動車税、法人税等
②管理費支出	[25,937,000]	[17,027,000]	[△11,783,000]	[31,181,000]	
①会議費支出	(2,212,000)	(3,107,000)	(0)	(5,319,000)	
会議費支出	1,572,000	2,918,000	0	4,490,000	①定時総会 557,000
旅費交通費支出	425,000	0	0	425,000	②支部協議会・幹事会 3,107,000
通信費支出	65,000	106,000	0	171,000	③常務理事会 51,000
印刷製本費支出	150,000	83,000	0	233,000	④理事会 1,079,000 ⑤正副会長会 388,000 ⑥監査会 96,000 ⑦岩手県との懇談会 41,000
②管理人件費支出	(4,963,000)	(0)	(0)	(4,963,000)	
給料諸手当支出	4,050,000	0	0	4,050,000	(管理部門)職員給料・諸手当
法定福利費支出	728,000	0	0	728,000	(管理部門)職員社会保険料等
退職金共済掛金支出	185,000	0	0	185,000	(管理部門)職員中退金掛金
③管理経費支出	(18,762,000)	(13,920,000)	(△11,783,000)	(20,899,000)	
消耗品費支出	30,000	0	0	30,000	消耗品購入費用
会館修繕費支出	1,200,000	0	0	1,200,000	(管理部門)会館修繕費用
水道光熱費支出	240,000	0	0	240,000	(管理部門)電気、ガス、水道料等
車輛維持費支出	84,000	0	0	84,000	(管理部門)車輛諸費用
通信費支出	420,000	136,000	0	556,000	(管理部門)電話、郵便料、宅配送料
旅費交通費支出	600,000	200,000	0	800,000	会議出張旅費等
印刷製本費支出	170,000	61,000	0	231,000	(管理部門)会員名簿印刷費用、封筒、はがき印刷費用等
事務用品費支出	290,000	186,000	0	476,000	(管理部門)事務用品、事務機使用料
賃借料支出	0	260,000	△240,000	20,000	支部事務所使用料
諸謝金支出	220,000	0	0	220,000	税理士顧問報酬
支払保険料支出	60,000	0	0	60,000	(管理部門)車輛・火災保険料
公租公課費支出	556,000	0	0	556,000	(管理部門)固定資産税、法人税、自動車税
会員福利厚生費支出	486,000	10,921,000	0	11,407,000	会員福利厚生費用、会員慶弔等 11,107,000 会員表彰費用 300,000
支払負担金支出	2,335,000	0	0	2,335,000	全宅連会費 3,600×会員数 その他諸会費 200,000
委託費支出	0	1,705,000	△720,000	985,000	支部事務委託費用等

科 目	本部会計	支部会計	内部取引消去	合 計	備 考
支部交付金支出	10,823,000	0	△10,823,000	0	(運営交付金) 基本交付金 50,000×9支部 会員割交付金 11,000×593名 支部活動助成金150,000×9支部 (入会金交付金) 入会金交付金 200,000×12名 100,000×1名
広告費支出	78,000	77,000	0	155,000	広告掲載料
渉外費支出	462,000	195,000	0	657,000	会員外慶弔 620,000 中元・歳暮等 150,000 合計770,000×60%=462,000 支部会員外慶弔等 195,000
諸雑費支出	708,000	179,000	0	887,000	会館清掃(2回) 140,000 セコム機 220,000 新聞代 100,000 ガス・マップ等 130,000 暴走賛助金 100,000 その他送金手数料等 400,000 合計1,090,000×60%=654,000 未収会費償却 54,000 支部送金手数料等 179,000
事業活動支出計 (B)	49,569,000	22,387,000	△11,783,000	60,173,000	
事業活動収支差額(A)-(B)	△6,047,000	△3,858,000	0	△9,905,000	
Ⅱ 投資活動収支の部					
1. 投資活動収入					
(1)特定資産取崩収入	[0]	[0]	[0]	[0]	
不動産会館等減価償却引当 資産取崩収入	0	0	0	0	
周年事業積立資産取崩収入	0	0	0	0	
財政調整基金積立資産取崩 収入	0	0	0	0	
投資活動収入計 (C)	0	0	0	0	
2. 投資活動支出					
(1)特定資産取得支出	[2,650,000]	[0]	[0]	[2,650,000]	
不動産会館等減価償却引当 資産取得支出	2,000,000	0	0	2,000,000	積立金
災害対策積立金	650,000	0	0	650,000	積立金
(2)固定資産取得支出	[0]	[0]	[0]	[0]	
建物購入支出	0	0	0	0	
什器備品購入支出	0	0	0	0	
投資活動支出計 (D)	2,650,000	0	0	2,650,000	
投資活動収支差額(C)-(D)	△2,650,000	0	0	△2,650,000	
Ⅲ 財務活動収支の部					
1. 財務活動収入	0	0	0	0	
財務活動収入計 (E)	0	0	0	0	
2. 財務活動支出	0	0	0	0	
財務活動支出計 (F)	0	0	0	0	
財務活動収支差額(E)-(F)	0	0	0	0	
Ⅳ 予備費支出					
予備費支出	5,000,000	1,895,000	0	6,895,000	
当期収支差額	△13,697,000	△5,753,000	0	△19,450,000	
前期繰越収支差額	17,274,000	16,132,000	0	33,406,000	
次期繰越収支差額	3,577,000	10,379,000	0	13,956,000	

(注) 1. 借入金限度額0円

2. 債務負担額なし

※前期繰越収支差額は見込額