

県有地売払い 媒介制度のご案内

《令和6年12月版》

岩手県医療局は、次の団体と協定を結び、
県有地の売払いの媒介をお願いしています。

(公益社団法人) 全日本不動産協会岩手県本部
(一般社団法人) 岩手県宅地建物取引業協会

皆さまの媒介により成約した場合には、
医療局から直接、報酬をお支払いいたします。

売買金額のうち	報酬の割合
5,000万円以下	3%
5,000万円を超え10億円以下	2.5%
10億円を超える	2%

物件の
一覧は
裏面です

例えば・・・

売買価格が6,000万円の場合

5,000万円 × 3% = 150万円 } 媒介報酬
1,000万円 × 2.5% = 25万円 } **175万円**

県有地の売払いの促進のため、
皆さまのご協力をお願いします。

岩手県医療局 経営管理課

〒020-0023 盛岡市内丸11-1 電話：019-629-6311

【別紙】

売払い物件一覧表(先着順)

物件 番号	所在地	種別	細目	数量(m ²)		最低売却価格 (円)
				公簿	実測	
1	盛岡市東新庄二丁目11番9、11番34、11番35、11番36、11番39、11番40、11番41 〔旧県立中央病院職員住宅〕	土地	宅地、 雑種地	513.64	513.64	12,936,000
	用途地域:第1種低層住居専用地域	建物	居宅2棟・カーポート1棟 (延床246.58m ²)			
2	釜石市野田町5丁目8番69 〔旧県立釜石病院住居跡地〕	土地	宅地	1,315.44	1,315.44	28,516,000
	用途地域:第1種中高層住居専用地域					
3	一関市山目字三反田119番 〔旧県立磐井病院職員住宅跡地〕	土地	宅地	358.07	358.07	12,600,000
	用途地域:第1種中高層住居専用地域	建物	居宅1棟・物置1棟・車庫1棟 (延床119.50m ²)			
3	遠野市東館町13番32 〔旧県立遠野病院職員住宅跡地〕	土地	宅地	670.75	670.75	12,203,000
	用途地域:近隣商業地域					
4	奥州市江刺岩谷堂字川原崎88番2 〔旧県立江刺病院職員住宅〕	土地	宅地	432.76	432.76	6,599,000
	用途地域:第1種中高層住居専用地域	建物	居宅1棟・物置1棟・車庫1棟 (延床119.59m ²)			
5	一関市千厩町千厩字宮敷2番地3 〔旧県立千厩病院職員合同公舎〕	土地	宅地	767.09	767.09	8,828,000
	用途地域:指定なし	建物	寄宿舍1棟・物置1棟・燃料庫 1棟・車庫1棟(延床333.43 m ²)			
6	花巻市桜町一丁目378番3 〔旧県立花巻厚生病院職員住宅跡地〕	土地	宅地	793.76	793.76	12,319,000
	用途地域:第1種中高層住居専用地域					
7	花巻市大迫町大迫第2地割38番3 〔旧県立中央病院附属大迫地域診療センター職員住宅〕	土地	宅地	1,232.74	1,232.74	8,146,000
	用途地域:指定なし	建物	居宅1棟・物置1棟・車庫1棟 (延床99.62m ²)			
8	岩手郡雫石町長山岩手山7番435 他 〔旧ぬくもりの里NUC〕	土地	宅地 ほか	93,445.59		44,740,000
	用途地域:指定なし	建物	本館、会議室、盆花荘、浴室棟、 山麗亭(延床2,814.05m ²)			

- 買受申込の受付期間は、令和7年3月31日(月)までです。
- 各物件の調書は、岩手県医療局のホームページに掲載していますのでご覧ください。
<https://www.pref.iwate.jp/iryoukyoku/oshirase/1035272.html>
 (岩手県HPトップページ > 医療局 > お知らせ)

医療局 先着順売払い

